

SAYISAL KADASTRO YAPIMI İŞLERİ BİRİM FİYATI

Ortalama Parsel Büyüklüğünde Birim Fiyat : 150,00 - TL. / Parsel

Açıklama:

1- Arazi zorluk katsayıları;

1-a) Ulaşım :Köy ,mahalle ve merkez birim arasındaki mesafelerin 30 Km.den daha uzun olması durumunda % 5 artış yapılmalıdır.

1-b) Topografya : Çalışma sahasındaki arazinin engebe durumunun arızalı ve sarp olması durumunda % 15 artış yapılmalıdır.

1-c) Bitki örtüsü : Çalışma sahasındaki birimlerin özellikle ölçü yapılacak parsellerin sık ağaçlık ve ormanlık olması durumunda % 10 artış yapılmalıdır.

2- Bölgesel zorluk katsayıları ;

2-a) İklim : Çalışma sahasındaki yöresel iklim şartlarının yıllık ortalamalarının , arazi açısından çalışmaları güçleştirecek sıklıkta ve derecede kötü olması durumunda % 10 artış yapılmalıdır.

2-b) Mahrumiyet : Çalışma sahasındaki yöresel ve bölgesel yaşam koşullarının güvenlik , iş gücü ve malzeme temini yönünden zorluklar barındırması durumunda % 10 artış yapılmalıdır.

3- Fiyat 2011 Yılı için geçerli olup KDV ve zorluk katsayıları hariç, yüklenici karı dahildir.