

2020 / 1

MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ ÜCRET CETVELİ

YÖRESEL KATSAYILAR



TMMOB

Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası









## SUNUŞ

Serbest Harita ve Kadastro Mühendislik Müşavirlik Hizmetlerinin Ülkenin çıkarlarına, mesleğin ve tekniğin gereklerine uygun bir şekilde uygulanmasını, koordinasyonunu ve gelişimini sağlamak, harita ve kadastro mühendislik müşavirlik hizmeti üreten gerçek veya tüzel kişiler ve kuruluşların eşit koşullar içinde çalışmalarını sağlamak, haksız rekabeti önlemek, yeterlilik ve kapasite yönlerinden değerlendirilmesine esas olacak kayıtların tutulması ve kriterlerinin saptanmasını sağlamak, uygulamaları izlemek, denetlemek, üretilen hizmetler için uygulanacak ücretleri ve meslekî faaliyet denetimi esaslarını düzenlemek amaçlarıyla hazırlanan "Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Meslekî Faaliyet Denetimi ve Ücret Yönetmeliği" 03.06.2015 tarihli ve 29375 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Anılan Yönetmeliğin "HKMO'nun yetki ve sorumlulukları" başlıklı 12 nci maddesinin üçüncü fıkrasıyla her yılın Ocak ve Temmuz aylarında ücret tarifesini belirleme ve yayımlama görevi Oda Yönetim Kurulu'na verilmiştir.

Bu kapsamda, Şube ve Merkeze Bağlı Temsilciliklerimizden alınan görüş ve öneriler Oda Birim Fiyat Komisyonumuzca değerlendirilerek her yılın Ocak ve Temmuz aylarında Odamızca, "Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli" ve "Yöresel Katsayılar" yayımlanmakta olup, 2000 yılı 1. yarısından 2017 yılı 1. yarısına dek aynı görsellikte hazırlanan Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli ve Yöresel Katsayılar, 2017 yılı 2. yarısından itibaren üyelerimizin daha rahat kullanabileceği görsellikte hazırlanan bu kitapçık ile Serbest Harita ve Kadastro Mühendisi (SHKM) ve tüm üyelerimizin kullanımına sunulmuştur.

Saygılarımızla.

**Orhan KASAP**

46. Dönem Yönetim Kurulu a.

Genel Başkan



TMMOB

Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası

## I- İMAR PLANI UYGULAMALARI (ARAZİ ve ARSA DÜZENLEMELERİ) (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

### YAPILACAK PROJENİN CİNSİ

- a- 1 (Bir) kadastro parseli bazında yapılan 18. madde uygulamalarında çarpan 1'dir.
- b- Birden fazla kadastro parselinde yapılan 18. madde uygulamalarında çarpan 1,25'dir.
- c- Oluşmuş imar adalarında ayırma yapılması veya imar adaları içinde oluşmuş parsellerin birleştirilmesi ve yeniden ayrılması durumunda çarpan 0,60'tır.
- d- 15. ve 16. madde uygulamalarında (köy yerleşik alanları dahil) çarpan 0,75'tir.
- e- Geri dönüşüm işlemleri
- ei- Sadece geri dönüşüm işlemi yapılıyorsa: a veya b'den hesaplanan ücret 0.25 ile çarpılır.
- eii- Geri dönüşüm işlemi imar uygulamaları ile birlikte yapılıyorsa: a veya b'den hesaplanan ücretin 0.25 ile çarpılmasıyla elde edilen geri dönüşüm ücreti, a veya b den hesaplanan imar uygulaması ücretiyle toplanır.

\* İmar planı uygulama alanında oluşacak parselin büyüklüğü (2001-5000) m<sup>2</sup> için çarpan 0.75, 5001 m<sup>2</sup> ve yukarısı için ise çarpan 0.50'dir. (Bu indirim geri dönüşüm ücreti hesabında uygulanmayacaktır.)

### Birim

\* 0 - 500.000 m<sup>2</sup> arasındaki alanlar için

$$\frac{(2.500.000 - m^2)}{2.500.000} \times [(m^2 \times 0,89\text{TL}) + A]$$

formülü kullanılarak ücret belirlenmesi yapılır.

\* 500.000 m<sup>2</sup>'den sonra;

500.000 - 750.000 m<sup>2</sup> arasında her birim m<sup>2</sup> için 0,69 TL

750.000 - 1.000.000 m<sup>2</sup> arasında her birim m<sup>2</sup> için 0,35 TL

1.000.000 - 1.500.000 m<sup>2</sup> arasında her birim m<sup>2</sup> için 0,19 TL

1.500.000 m<sup>2</sup>'den sonra her birim m<sup>2</sup> için 0,11 TL eklenir.

\* A değişkeni yöresel katsayılar tablosundaki ilgili bölümden alınır.

\* Ancak bu ücret 2.500,00 TL'den aşağı olamaz.

## II- AYIRMA (İFRAZ) VE TERK İŞLEMLERİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

### YAPILACAK PROJENİN CİNSİ

**a) İmar Planı Kapsamında Uygulama Görmüş Parsellerde Terk İşlemi (Tek bir parselin terk işlemi için uygulanır)**

- 1000 m<sup>2</sup>'den sonraki her bin m<sup>2</sup> için 410,00 TL eklenir.

**b) İmar planı dışında yapılan ifrazlarda**

- İfraz sonucu oluşan parsel sayısı ikiden fazla ise her parsel için 530,00 TL eklenir.

- 2 ha'dan büyük alanlar için 10 hektara kadar her hektar için 275,00 TL ve 10 hektar - 50 hektar arası her hektar için 195,00 TL, 50-100 hektar arası her hektar için 95,00 TL, 100 hektardan büyük alanlar için ise her hektar için 60,00 TL eklenir.

**c) İmar planı dışında yapılan ifrazlardan önce birleştirme işlemi**

**var ise b) maddesinden hesaplanan değere, birleştirilecek 2 parsel için 770,00 TL, birleştirilecek her fazla parsel için 85,00 TL eklenir.**

### Birim

0-500 m<sup>2</sup> arası

501-1000 m<sup>2</sup> arası

0-2 ha.

### Ücret

2.640,00 TL

2.970,00 TL

3.850,00 TL

## III-BİRLEŞTİRİLECEK PARSELLERİN İMAR HAKLARININ TESPİTİ VE PROJELENDİRİLMESİ İLE İDARİ İŞLEMLERİN YAPILMASI

(Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

### YAPILACAK PROJENİN CİNSİ

**a) İmar planı içinde (oluşmuş imar adaları veya parsellerin) birleştirilmesi**

Her fazla parsel için 120,00 TL eklenir. ....2 Parsel .....910,00 TL

**b) İmar alanı dışında birleştirme**

Her fazla parsel için 85,00 TL eklenir. ....2 Parsel .....780,00 TL

### Birim

2 Parsel

2 Parsel

### Ücret

910,00 TL

780,00 TL

## IV- İHDAS YOLUYLA PARSEL OLUŞTURMA (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

İhdas yoluyla parsel oluşturma .....1 Parsel .....2.420,00 TL

Aynı adada her fazla parsel için 140,00 TL eklenir



## V- YAPI APLİKASYON PROJESİ İÇİN ETÜT, PROJE YAPIMI VE UYGULAMASI (Bu poz için TİP 2 Sözleşme kullanılacaktır.)

### a) Mimari proje öncesi (kot ve hat krokisine esas olacak) parselde yapılacak her türlü düşey ve yatay ölçümler (etüt)

- 0 - 500 m <sup>2</sup> (P. Alan).....	695,00 TL
- 501 - 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	88,00 TL eklenir.
- 1001 - 2000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	52,00 TL eklenir.
- 2001 - 5000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	33,00 TL eklenir.
- 5001 - 10000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	12,00 TL eklenir.
- 1 ha'dan büyük alanlar için her 1000 m <sup>2</sup> için .....	12,00 TL eklenir.

### b) Yapı aplikasyon projesi (3 boyutlu vaziyet planı ve bağımsız bölüm planı) yapımı ve yapı yerine aplikasyonu (Aynı parselde birden fazla bina varsa binaların taban alanlarının ortalaması, hesapta kullanılacak bir bina için taban alanı kabul edilecektir.)

- Bir bina için Taban Alanı 0-100 m <sup>2</sup> ise .....	1.185,00 TL
- Bir bina için Taban Alanı 101-150 m <sup>2</sup> ise .....	1.375,00 TL
- Bir bina için Taban Alanı 151-250 m <sup>2</sup> ise .....	1.705,00 TL
- 250 m <sup>2</sup> 'den sonraki her 100 m <sup>2</sup> için .....	185,00 TL eklenir.
- 1000 m <sup>2</sup> - 2000 m <sup>2</sup> arasında her 100 m <sup>2</sup> için .....	115,00 TL eklenir.
- 2000 m <sup>2</sup> - 5000 m <sup>2</sup> arasında her 100 m <sup>2</sup> için .....	54,00 TL eklenir.
- 5000 m <sup>2</sup> 'den sonraki her 100 m <sup>2</sup> için .....	13,00 TL eklenir.

### Aynı parselde birden fazla bina varsa

- 2 - 10 binada her bina için .....	380,00 TL eklenir.
- 11 - 20 binada her bina için .....	253,00 TL eklenir.
- 21 - 30 binada her bina için .....	195,00 TL eklenir.
- 30 bina sonrası her bina için .....	160,00 TL eklenir.

\* İmar planı içinde yer alan alanlarda taban alanı katsayısı (TAKS) %5'i aşmayan ve toplam inşaat alanı 250 m<sup>2</sup>'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.

\*\* İmar planı dışında yer alan alanlarda inşaat alanı katsayısı %5'ten fazla olmayan ve yapı inşaat alanları toplamı 250m<sup>2</sup>'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.

## VI- FENNİ MESULİYET (Bu poz için TİP 3 Sözleşme kullanılacaktır.)

### Bir yapı için inşaat taban alanı (Aynı parselde birden fazla bina var ise hesapta kullanılacak inşaat taban alanı, binaların taban alanlarının toplamıdır.)

- 0 - 100 m <sup>2</sup> .....	705,00 TL
- 101 - 200 m <sup>2</sup> .....	850,00 TL
- 201 - 300 m <sup>2</sup> .....	980,00 TL
- 301 - 750 m <sup>2</sup> (her 100 m <sup>2</sup> için).....	115,00 TL eklenir.
- 751 - 1500 m <sup>2</sup> (her 100 m <sup>2</sup> için).....	75,00 TL eklenir.
- 1501 - 3000 m <sup>2</sup> (her 100 m <sup>2</sup> için).....	42,00 TL eklenir.
- 3001 - 5000 m <sup>2</sup> (her 100 m <sup>2</sup> için).....	23,00 TL eklenir.
- 5000 m <sup>2</sup> 'den büyük alanlar için ise her 100 m <sup>2</sup> için.....	14,00 TL eklenir.
-Bodrum katlar dahil her kat için 82,00 TL eklenir. (Aynı parselde birden fazla bina var ise binaların katlarının toplamı hesapta kullanılacaktır.)	

**NOT 1:** Fenni Mesuliyet Görev içinde kanal kotu istenirse fiyata 410,00 TL eklenir.

## VII- BENZİNLİK, KOOPERATİF, FABRİKA, TOPLU KONUT VB. SAHALARDA 1/1000 ÖLÇEKLİ SAYISAL HARİTA YAPIMI

(Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

	Birim	Ücret
Benzinlik, kooperatif, fabrika, toplu konut vb. sahalarda 1/1000 ölçekli sayısal harita yapımı .....	0-1 ha.....	8.415,00 TL
Fazla her ha. için 865,00 TL eklenir.		

# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2020/1



## VIII- MADEN VE TAŞOCAĞI GİBİ İŞLETME SAHALARININ ÜRETİM HARİTALARI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
<b>a) Ruhsata Esas Halihazır Harita Yapımı</b> ..... Fazla her hektar için 795,00 TL eklenir.	0-1 ha. ....	7.700,00 TL
<b>b) İşletme İmalat Haritaları</b> ..... Fazla her hektar için 795,00 TL eklenir.	0-1 ha. ....	4.400,00 TL

## IX- PLANKOTE VE KÜBAJ HESABI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
<b>a) Yaklaşık 10 x 10 m aralıklı Plankote yapımı</b> ..... 500 - 10.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 500 m <sup>2</sup> için 155,00 TL eklenir. 10.000 m <sup>2</sup> 'den büyük alanlarda her ha. için 845,00 TL eklenir.	0-500 m <sup>2</sup> .....	1.760,00 TL
<b>b) Yaklaşık 5 x 5 m aralıklı Plankote yapımı</b> ..... 500 - 10.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 500 m <sup>2</sup> için 310,00 TL eklenir. 10.000 m <sup>2</sup> 'den büyük alanlarda her ha. için 1.540,00 TL eklenir.	0-500 m <sup>2</sup> .....	2.805,00 TL
<b>c) Kübaj hesabı için a ve b maddelerinden hesaplanacak toplam yapım fiyatlarına %25 eklenir.</b>		

## X- ŞERİTVARİ HARİTALAR (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
<b>a) Kamulaştırma Haritaları</b>		
Güzergeş Şekli ..... Her fazla km için 5.610,00 TL eklenir.	0-1 km .....	14.740,00 TL
Parsel bazında ..... Her fazla bir ha. için 810,00 TL eklenir. Her fazla parsel için 520,00 TL eklenir.	0-1 ha. ....	4.850,00 TL
<b>b) İrtifak Hakkı</b>		
Güzergeş Şekli ..... Her fazla km. için 3.750,00 TL eklenir.	0-1 km .....	12.320,00 TL
Parsel bazında ..... Her fazla bir ha. için 780,00 TL eklenir. Her fazla parsel için 415,00 TL eklenir.	0-1 ha. ....	4.600,00 TL
<b>c) Güzergeş Haritaları (Karayolu, İçmesuyu, kanal vb.)</b>		
Her fazla km için 3.355,00 TL eklenir. ....	0-1 km .....	10.120,00 TL

## XI- SINIRLANDIRMA HARİTALARI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

0-2 ha. ....	1.040,00TL + 0,12 TL x m <sup>2</sup>
10 ha.'a kadar her fazla hektar için .....	465,00 TL eklenir
10 ha.'dan sonra her hektar için .....	260,00 TL eklenir

## XII- KONUM BELİRLEME (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
<b>a) Rölöve Ölçüsü, Nokta Aplikasyonu, Detay Alımı</b>		
1-10 nokta .....	715,00 TL	
11-50 nokta arası her bir nokta için .....	25,00 TL eklenir.	
51-100 nokta arası her bir nokta için .....	14,00 TL eklenir.	
101 nokta sonrası her bir nokta için .....	8,00 TL eklenir.	
<b>b) İşletmelerin tabela tespiti</b>		
1 Parsel .....	2.580,00 TL	

## XIII- VAZİYET PLANI, BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

### Vaziyet Planı + Bağımsız Bölüm Planı

Parsel Alanı	Ücret
- 0 - 500 m <sup>2</sup> .....	715,00 TL
- 501 - 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	47,00 TL eklenir.
- 1001 - 2500 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	31,00 TL eklenir.
- 2501 - 10.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	12,00 TL eklenir.
- 10.000 m <sup>2</sup> 'den sonraki her 1000 m <sup>2</sup> için .....	6,00 TL eklenir.
- Aynı parsel içerisinde her fazla bina için .....	230,00 TL eklenir.
(Her binanın her katı ve her bağımsız bölümleri için aşağıdaki bedeller ilave edilir.)	
- Binanın her katı için.....	36,00 TL eklenir.
- Binadaki her bağımsız bölüm için .....	21,00 TL eklenir.
* İmar planı içinde yer alan alanlarda taban alanı katsayısı (TAKS) %5'i aşmayan ve toplam inşaat alanı 250 m <sup>2</sup> 'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.	
** İmar planı dışında yer alan alanlarda inşaat alanı katsayısı %5'ten fazla olmayan ve yapı inşaat alanları toplamı 250m <sup>2</sup> 'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.	

## XIV- RÖPERLİ KROKİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

Parsel Alanı	Ücret
- 0 - 500 m <sup>2</sup> .....	763,00 TL
- 501 - 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	43,00 TL eklenir.
- 1001 - 2500 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	28,00 TL eklenir.
- 2500 m <sup>2</sup> 'den sonraki her 1000 m <sup>2</sup> için .....	10,00 TL eklenir.
- Aynı parsel içerisinde her fazla bina için .....	206,00 TL eklenir.
* İmar planı içinde yer alan alanlarda taban alanı katsayısı (TAKS) %5'i aşmayan ve toplam inşaat alanı 250 m <sup>2</sup> 'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.	
** İmar planı dışında yer alan alanlarda inşaat alanı katsayısı %5'ten fazla olmayan ve yapı inşaat alanları toplamı 250m <sup>2</sup> 'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.	

## XV- YOL PROFİLİ BELİRLENMESİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

Mesafe	Ücret
0 m – 200 m arası.....	880,00 TL
200 m – 1000 m arası .....	1.320,00 TL
1000 m ve üzeri her 100 m için.....	90,00 TL eklenir.

## XVI- İMAR KANUNU'NUN GEÇİCİ 16. MADDESİNE ESAS MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ (Bu poz için TİP 4 Sözleşme kullanılacaktır.)

	Ücret	
a) Yapı kayıt belgesine esas olacak ölçüm ve danışmanlık hizmetleri (Ölçümü yapılacak binanın detaylarına, ölçüm koşullarına ve danışmanlık hizmetinin içeriğine göre ücret artışı yapılabilir.).....	600,00 TL	
	Birim	Ücret
b) Zemin tespit tutanağı hazırlanması		
Bina taban alanı .....	0-100 m <sup>2</sup> .....	536,00 TL
100 m <sup>2</sup> 'den sonraki her 1 m <sup>2</sup> için.....		1,07 TL eklenir.
* Bu mühendislik hizmet kalemlerinde yöresel katsayılar uygulanmayacaktır.		

## XVII- DANIŞMANLIK ÜCRETİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

	Süre	Ücret
Büroda Sözlü Danışma	İlk bir saate kadar .....	370,00 TL
	Takip eden her saat için .....	230,00 TL eklenir.

# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2020/1



## 01 ADANA

Aladağ İlçesi	: 1.0
Ceyhan İlçesi	: 1.0
Çukurova Merkez İlçe	: 1.0
Diğer İlçelere Bağlı Belde ve Köyler	: 0.7
Feke İlçesi	: 1.0
İmamoğlu İlçesi	: 1.0
Karaisalı Merkez İlçesi	: 1.0
Karataş İlçesi	: 1.0
Kozan İlçesi	: 1.0
Merkez İlçelere Bağlı Belde ve Köyler	: 1.0
Pozantı İlçesi	: 1.0
Saimbeyli İlçesi	: 1.0
Sarıçam İlçesi	: 1.0
Seyhan Merkez İlçesi	: 1.0
Tufanbeyli İlçesi	: 1.0
Yumurtalık İlçesi	: 1.0
Yumurtalık Serbest Bölge	: 1.5
Yüreğir Merkez İlçe	: 1.0

## 02 ADIYAMAN

Merkez	: 0.8
Diğerleri	: 0.7

## 03 AFYON

Bolvadin ilçe merkezi	: 0.9
Çay ilçe merkezi	: 0.9
Dinar ilçe merkezi	: 0.9
Emirdağ ilçe merkezi	: 0.9
Sandıklı ilçe merkezi	: 0.9
Sinanpaşa ilçe merkezi	: 0.9
Sultandağ ilçe merkezi	: 0.9
Merkez	: 1.1
Belde ve köyler	: 0.7
Diğer ilçeler	: 0.8

## 04 AĞRI

Merkez ve Diğerleri	: 0.5
---------------------	-------

## 05 AMASYA

Gümüşhacıköy	: 0.6
Merzifon	: 0.8
Suluova	: 0.7
Taşova	: 0.7
Merkez	: 0.8
Diğer ilçeler	: 0.6
Köy ve Beldeler	: 0.5

## 06 ANKARA

Akyurt	: 0.8
Altındağ	: 1.0
Ayaş	: 0.6
Bala	: 0.6
Beypazarı	: 0.8
Çamlidere	: 0.6
Çankaya	: 1.5
Çubuk	: 0.8
Elmadağ	: 0.6
Etimesgut	: 1.2
Evren	: 0.6
Gölbaşı	: 1.0
Güdül	: 0.5
Haymana	: 0.8
Kalecik	: 0.6
Kahramankazan	: 0.8
Keçiören	: 1.0
Kızcahamam	: 0.7
Mamak	: 0.8
Nallıhan	: 0.6
Polatlı	: 0.9
Pursaklar	: 0.9
Sincan	: 0.8
Şereflikoçhisar	: 0.7
Temelli	: 0.9
Yenimahalle	: 1.2
Merkez ilç. bağlı kasaba ve köyler için	: 0.7
Diğer ilçelere bağlı belde ve köyler için	: 0.5

## 07 ANTALYA

Alanya İlçesi	: 1.2
Akseki İlçesi	: 0.6
Aksu İlçesi	: 1.0

Demre İlçesi	: 1.0
Döşemealtı İlçesi	: 1.0
Elmalı İlçesi	: 0.8
Finike İlçesi	: 1.0
Gazipaşa	: 0.8
Gündoğmuş İlçesi	: 0.6
İbradi İlçesi	: 0.6
Kaş İlçesi	: 1.0
Kemer İlçesi	: 1.0
Kepez İlçesi	: 1.0
Konyaaltı İlçesi	: 1.0
Korkuteli İlçesi	: 1.0
Kumluca İlçesi	: 1.0
Manavgat İlçesi	: 1.0
Muratpaşa İlçesi	: 1.0
Serik İlçesi	: 1.0

## 08 ARTVİN

Ardanuç	: 0.6
Arhavi	: 0.7
Borçka	: 0.6
Hopa	: 0.7
Kemalpaşa	: 0.6
Merkez	: 0.8
Murgul	: 0.6
Şavşat	: 0.6
Yusufeli	: 0.6

## 09 AYDIN

Bozdoğan	: 0.7
Buharkent	: 0.7
Çine	: 0.6
Didim	: 1.0
Efeler	: 1.0
Germencik	: 0.7
İncirliova	: 0.7
Karacasu	: 0.6
Karpuzlu	: 0.6
Kırsal Mahalle	: 0.5
Koçarlı	: 0.6
Köşk	: 0.7
Kuşadası	: 1.2
Kuyucak	: 0.6
Nazilli	: 1.0
Söke	: 1.0
Sultanhisar	: 0.7
Yenipazar	: 0.7
Diğerleri	: 0.7

## 10 BALIKESİR

Altıeylül	: 1.0
Ayvalık	: 1.0
Bandırma	: 1.1
Bigadiç	: 0.9
Burhaniye	: 1.0
Edremit	: 1.0
Erdek	: 1.1
Gömeç	: 0.8
Gönen	: 0.9
Havran	: 0.7
İvrindi	: 0.7
Karesi	: 1.0
Manyas	: 1.0
Marmara	: 1.1
Sındırgı	: 0.7
Susurluk	: 0.9
Diğerleri	: 0.7

## 11 BİLECİK

Merkez ve Diğerleri	: 1.0
---------------------	-------

## 12 BİNGÖL

Merkez	: 0.95
Adaklı	: 0.9
Genç	: 0.9
Karlıova	: 0.9
Kığı	: 0.9
Solhan	: 0.9
Yayladere	: 0.9
Yedisu	: 0.9

## 13 BİTLİS

Tatvan	: 0.7
--------	-------

Merkez	: 0.7
Diğerleri	: 0.5

## 14 BOLU

Dörtdivan	: 1.0
Gerede	: 1.0
Göynük	: 1.0
Kıbrısçık	: 1.0
Mengen	: 1.0
Merkez	: 1.0
Mudurnu	: 1.0
Seben	: 1.0
Yeniçağa	: 1.0
Diğerleri	: 0.7

## 15 BURDUR

Bucak	: 0.8
Göhlisar	: 0.6
Merkez	: 0.8
Diğer ilçe ve belediyeler	: 0.6
Burdur ili tüm köyler	: 0.5

## 16 BURSA

Büyükorhan	: 0.7
Gemlik	: 1.0
Gürsu	: 1.0
Harmancık	: 0.7
İnegöl	: 0.9
İznik	: 1.0
Karacabey	: 1.0
Keles	: 0.7
Kestel	: 1.0
Mudanya	: 1.0
M. Kemalpaşa	: 1.0
Nilüfer	: 1.1
Orhaneli	: 0.7
Orhangazi	: 1.0
Osmangazi	: 1.1
Yenişehir	: 0.8
Yıldırım	: 1.1
Diğer Belde ve köyler	: 0.8

## 17 ÇANAKKALE

Ayvacık	: 0.6
Bayramiç	: 0.6
Biga	: 0.6
Bozcaada	: 0.6
Çan	: 0.6
Eceabat	: 0.6
Ezine	: 0.6
Gelibolu	: 0.8
Gökçeada	: 0.6
Lapseki	: 0.6
Merkez	: 0.6
Yenice	: 0.6

## 18 ÇANKIRI

Çerkeş	: 0.7
İlgaz	: 0.7
Kurşunlu	: 0.7
Merkez	: 1.0
Orta	: 0.7
Diğerleri	: 0.5

## 19 ÇORUM

Alaca	: 1.0
Bayat	: 0.7
Boğazkale	: 0.7
Merkez	: 1.2
Dodurga	: 1.0
İskilip	: 1.0
Kargı	: 1.0
Laçın	: 0.7
Mecitözü	: 1.0
Oğuzlar	: 0.7
Ortaköy	: 0.7
Osmancık	: 1.0
Sungurlu	: 1.0
Uğurludağ	: 0.7

## 20 DENİZLİ

Acıpayam	: 0.8
Babadağ	: 0.6
Baklan	: 0.6



# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2020/1



Başkarcı.....	: 1.0	Çifteler .....	: 1.0	Akdeniz .....	: 1.0
Bekilli .....	: 0.7	Çukurhisar .....	: 1.0	Bozyazı .....	: 0.9
Beyazğaç .....	: 0.6	Günyüzü .....	: 1.0	Çamlıyayla İlçesi ve köyleri .....	: 0.8
Bozkurt .....	: 0.7	İnönü .....	: 1.0	Çarıklar .....	: 0.7
Buldan .....	: 0.8	Mahmudiye.....	: 1.0	Erdemli .....	: 0.8
Çal .....	: 0.7	Mihalgazi.....	: 1.0	Gülnar .....	: 0.5
Çameli .....	: 0.6	Muttalıp Beldesi .....	: 1.0	Mersin Merkez İlçeye Bağlı Diğer	
Çardak .....	: 0.6	Odunpazarı .....	: 1.0	Belediye ve köyler için .....	: 0.9
Çardak Organize San. Böl. ....	: 0.8	Sarıcakaya.....	: 1.0	Merkez .....	: 1.0
Çivril .....	: 0.7	Seyitgazi.....	: 1.0	Mut .....	: 0.7
Güney.....	: 0.6	Sivrihisar.....	: 1.0	Mezitli .....	: 1.0
Honaz .....	: 0.8	Tepebaşı .....	: 1.0	Ören .....	: 0.9
Honaz Organize San. Böl. ....	: 1.0	Diğerleri.....	: 1.0	Silifke .....	: 0.8
Kale .....	: 0.6	<b>27 GAZİANTEP</b>		Tarsus .....	: 0.9
Merkezefendi.....	: 1.0	Araban .....	: 0.9	Tekli .....	: 0.9
Pamukkale.....	: 1.0	İslahiye .....	: 0.9	Toroslar .....	: 1.0
Sarayköy .....	: 1.0	Karkamış .....	: 0.8	Yenişehir .....	: 1.0
Serinhisar .....	: 0.8	Nizip.....	: 1.0	Diğerleri .....	: 0.6
Tavas .....	: 0.8	Nizip Beldeleri .....	: 0.8	<b>34 İSTANBUL</b>	
Diğerleri.....	: 0.6	Nizip köyleri .....	: 0.7	Adalar .....	: 1.7
<b>21 DİYARBAKIR</b>		Nurdağı .....	: 0.9	Arnavutköy .....	: 1.4
Bağlar .....	: 1.0	Oğuzeli.....	: 1.1	Ataşehir .....	: 1.6
Bismil .....	: 0.7	Şahinbey .....	: 1.2	Avcılar .....	: 1.2
Çermik .....	: 0.7	Şahinbey Beldeleri.....	: 0.9	Bağcılar .....	: 1.2
Çınar .....	: 0.7	Şehitkamil.....	: 1.2	Bahçelievler.....	: 1.2
Çüngüş.....	: 0.7	Şehitkamil Beldeleri .....	: 0.9	Bakırköy .....	: 1.2
Dicle .....	: 0.7	Yavuzeli .....	: 0.9	Başakşehir .....	: 1.2
Eğil .....	: 0.7	Diğerleri .....	: 0.9	Bayrampaşa.....	: 1.2
Ergani .....	: 0.7	<b>28 GİRESUN</b>		Beşiktaş .....	: 1.7
Hani .....	: 0.7	Alucra .....	: 0.5	Beykoz.....	: 1.7
Hazro .....	: 0.7	Bulancak .....	: 0.8	Beylikdüzü .....	: 1.4
Kayapınar .....	: 1.0	Çamoluk .....	: 0.5	Beyoğlu.....	: 1.4
Kocaköy .....	: 0.7	Çanakçı .....	: 0.5	Büyükçekmece.....	: 1.4
Kulp .....	: 0.7	Dereli .....	: 0.5	Çatalca .....	: 1.4
Lice .....	: 0.7	Doğankent .....	: 0.5	Çekmeköy.....	: 1.2
Silvan .....	: 0.7	Espiye .....	: 0.6	Esenler .....	: 1.2
Sur .....	: 1.0	Eynesil .....	: 0.5	Esenyurt .....	: 1.4
Yenişehir .....	: 1.0	Görele .....	: 0.6	Eyüp .....	: 1.2
<b>22 EDİRNE</b>		Güce .....	: 0.5	Fatih .....	: 1.4
Belde Belediyeleri .....	: 0.8	Keşap .....	: 0.6	Gaziosmanpaşa .....	: 1.2
Edirne Merkez .....	: 1.0	Piraziz .....	: 0.5	Güngören .....	: 1.2
Enez Köyler.....	: 0.8	Şebinkarahisar .....	: 0.5	Kadıköy .....	: 1.9
Enez Merkez.....	: 1.0	Tirebolu .....	: 0.6	Kağıthane .....	: 1.2
Enez Sahil.....	: 1.0	Yağlıdere .....	: 0.5	Kartal .....	: 1.4
Havsa Merkez.....	: 0.8	Merkez .....	: 0.8	Küçükçekmece.....	: 1.2
İpsala Köyler.....	: 0.6	Merkez ve İlçelere Bağlı Köyler .....	: 0.5	Maltepe .....	: 1.6
İpsala Merkez.....	: 0.8	<b>29 GÜMÜŞHANE</b>		Pendik .....	: 1.2
Keşan Köyler .....	: 0.8	Merkez .....	: 0.8	Sancaktepe.....	: 1.2
Keşan Merkez .....	: 1.0	Kelkit .....	: 0.6	Sarıyer .....	: 1.5
Keşan Sahil.....	: 1.0	Şiran .....	: 0.6	Silivri .....	: 1.2
Lalapasa Merkez.....	: 0.8	Torul .....	: 0.6	Sultanbeyli .....	: 1.2
Meriç Merkez.....	: 0.8	Köse .....	: 0.6	Sultangazi .....	: 1.2
Sahil Köyler.....	: 1.0	Kürtün .....	: 0.6	Şile .....	: 1.2
Süloğlu Merkez.....	: 0.8	Merkez ve İlçelere Ait Köyler .....	: 0.5	Şişli .....	: 1.7
Uzunköprü Merkez.....	: 1.0	<b>30 HAKKARİ</b>		Tuzla .....	: 1.4
Köyler .....	: 0.8	Merkez ve Diğerleri .....	: 0.5	Ümraniye.....	: 1.4
<b>23 ELAZIĞ</b>		<b>31 HATAY</b>		Üsküdar .....	: 1.8
Merkez .....	: 0.7	Antakya.....	: 0.7	Zeytinburnu .....	: 1.2
Ağın .....	: 0.5	Belen.....	: 0.5	<b>35 İZMİR</b>	
Alacakaya .....	: 0.5	Defne.....	: 0.7	Aliağa .....	: 1.1
Arıcak .....	: 0.5	Denizciler .....	: 0.6	Balçova.....	: 1.2
Baskil .....	: 0.5	Dörtüyük .....	: 0.6	Bayındır.....	: 1.0
Karakoçan .....	: 0.5	Erzin .....	: 0.6	Bayraklı .....	: 1.2
Keban .....	: 0.5	İskenderun .....	: 0.5	Bergama .....	: 1.0
Kovancılar .....	: 0.5	İskenderun Beldeleri .....	: 0.5	Beydağ .....	: 0.7
Maden .....	: 0.5	Kırıkhan .....	: 0.5	Bornova .....	: 1.2
Palu .....	: 0.5	Kıyı bandı .....	: 0.6	Buca .....	: 1.2
Sivrice .....	: 0.5	Sarıseki .....	: 0.6	Çeşme .....	: 1.2
<b>24 ERZİNCAN</b>		Diğerleri.....	: 0.5	Çiğli .....	: 1.2
Merkez .....	: 0.6	<b>32 İSPARTA</b>		Dikili.....	: 1.1
Diğerleri.....	: 0.5	Bağlı belediyeler .....	: 0.5	Foça.....	: 1.1
<b>25 ERZURUM</b>		İl ve ilçeye bağlı tüm köyler .....	: 0.5	Gaziemir .....	: 1.2
Aziziye .....	: 1.0	Merkez .....	: 0.8	Güzelbahçe .....	: 1.2
Yakutiye .....	: 1.0	Tüm ilçeler .....	: 0.7	Karabağlar .....	: 1.2
Palandöken .....	: 1.0	<b>33 MERSİN (İÇEL)</b>		Karaburun.....	: 1.0
Diğerleri.....	: 0.9	Anamur .....	: 0.9	Karşıyaka .....	: 1.2
<b>26 ESKİŞEHİR</b>		Aydincik .....	: 0.6	Kemalpaşa .....	: 1.1
Alpu.....	: 1.0			Kınık .....	: 0.8

# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2020/1



Kırsal Mahalle .....	: 0.7
Kiraz .....	: 0.7
Konak .....	: 1.2
Menderes .....	: 1.1
Menemen .....	: 1.1
Narlidere .....	: 1.2
Ödemiş .....	: 1.0
Seferihisar .....	: 1.1
Selçuk .....	: 1.0
Tire .....	: 1.0
Torbali .....	: 1.0
Urla .....	: 1.1

## 36 KARS

Merkez ve Diğerleri .....	: 0.5
---------------------------	-------

## 37 KASTAMONU

Merkez ve Diğerleri .....	: 1.0
---------------------------	-------

## 38 KAYSERİ

Akkışla .....	: 1.0
Bünyan .....	: 1.2
Develi .....	: 1.2
Erciyes .....	: 1.2
Erkilet .....	: 1.6
Felahiye .....	: 1.0
Gesi .....	: 1.5
Hacılar .....	: 1.5
Hisarcık .....	: 1.5
İncesu .....	: 1.2
Kıranardı .....	: 1.3
Kocasinan .....	: 1.7
Melikgazi .....	: 1.7
Mimarsinan .....	: 1.7
Özvatan .....	: 1.0
Pınarbaşı .....	: 1.0
Sarıoğlan .....	: 1.0
Sarız .....	: 1.0
Talas .....	: 1.7
Tomarza .....	: 1.0
Yahyalı .....	: 1.2
Yeşilhisar .....	: 1.2
Zincidere .....	: 1.2
Diğer ilçeler .....	: 1.2
Diğerleri .....	: 1.0

## 39 KIRKLARELİ

Babaeski Merkez .....	: 0.8
Kırklareli Merkez .....	: 1.0
Lüleburgaz Merkez .....	: 0.8
Merkeze Bağlı Beldeler .....	: 0.7
Diğerleri .....	: 0.7

## 40 KIRŞEHİR

Akçakent Merkez .....	: 0.7
Akçakent Köyler .....	: 0.6
Akpınar Merkez .....	: 0.7
Akpınar Köyler .....	: 0.6
Boztepe Merkez .....	: 0.7
Boztepe Köyler .....	: 0.6
Çiçekdağ Merkez .....	: 0.7
Çiçekdağ Köyler .....	: 0.6
Kaman Merkez .....	: 0.9
Kaman Köyler .....	: 0.7
Köseli .....	: 0.7
Kurancılı .....	: 0.8
Merkez .....	: 1.0
Merkeze Bağlı Köyler .....	: 0.7
Mucur Merkez .....	: 0.8
Mucur Köyler .....	: 0.7
Özbağ .....	: 0.8

## 41 KOCAELİ

Başiskele .....	: 1.1
Derince .....	: 1.1
İzmit .....	: 1.1
Kartepe .....	: 1.1
Körfez .....	: 1.1
Diğerleri .....	: 1.1

## 42 KONYA

Akşehir Merkez .....	: 1.0
Akşehir köy ve beldeler .....	: 0.6
Altınekin .....	: 0.6
Beyşehir .....	: 0.8

Cihanbeyli .....	: 0.6
Ereğli .....	: 0.8
Karatay .....	: 1.0
Meram .....	: 1.0
Selçuklu .....	: 1.0
Seydişehir .....	: 0.8
Meram, Selçuklu, Karatay Merkez İlçelerine Bağlı Köy ve Beldeler .....	: 0.6
Diğerleri .....	: 0.6

## 43 KÜTAHYA

Beldeler .....	: 0.6
Çavdarhisar .....	: 0.8
Domaniç .....	: 0.8
Emet .....	: 0.8
Gediz .....	: 0.8
Hisarcık .....	: 0.8
Merkez .....	: 1.0
Pazarlar .....	: 0.7
Simav .....	: 0.8
Şaphane .....	: 0.7
Tavşanlı .....	: 0.8
Diğerleri .....	: 0.5

## 44 MALATYA

Battalgazi .....	: 0.7
Yeşilyurt .....	: 0.7
Diğerleri .....	: 0.6

## 45 MANİSA

Ahmetli .....	: 0.6
Akhisar Merk .....	: 0.8
Akhisar köy ve beldeler .....	: 0.5
Alaşehir .....	: 0.8
Kırkağaç Merk .....	: 0.7
Kırkağaç köy ve beldeler .....	: 0.5
Kula .....	: 0.6
Salihli .....	: 0.8
Saruhanlı .....	: 0.7
Soma Merk .....	: 0.8
Soma köy ve beldeler .....	: 0.5
Şehzadeler .....	: 1.0
Turgutlu .....	: 0.8
Yunusemre .....	: 1.0
Diğerleri .....	: 0.6
Belde ve köyler .....	: 0.5

## 46 KAHRAMANMARAŞ

Dulkadiroğlu .....	: 0.8
Onikişubat .....	: 0.8
Diğerleri .....	: 0.7

## 47 MARDİN

Artuklu .....	: 0.7
Dargeçit .....	: 0.5
Derik .....	: 0.5
Kızıltepe .....	: 0.7
Mazıdağı .....	: 0.5
Midyat .....	: 0.7
Nusaybin .....	: 0.5
Ömerli .....	: 0.5
Savur .....	: 0.5
Yeşilli .....	: 0.5

## 48 MUĞLA

Bayır (Merkez) .....	: 1.1
Kafaca (Merkez) .....	: 1.1
Yerkesik (Merkez) .....	: 1.1
Yeşilyurt (Merkez) .....	: 1.1
Merkez .....	: 1.4
Diğerleri .....	: 0.9
Marmaris (Merkez) .....	: 1.4
Armutalan (Merkez) .....	: 1.4
Beldibi (Merkez) .....	: 1.4
İçmeler (Merkez) .....	: 1.4
Turunç (Merkez) .....	: 1.4
Diğerleri .....	: 1.2
Köyceğiz (Merkez) .....	: 1.2
Beyobası (Merkez) .....	: 1.0
Toparlar (Merkez) .....	: 1.2
Diğerleri .....	: 0.8
Ula (Merkez) .....	: 1.2
Akyaka (Merkez) .....	: 1.4
Gökova (Merkez) .....	: 1.3

Gökova Mahalleler .....	: 1.1
Diğerleri .....	: 0.8
Yatağan (Merkez) .....	: 1.2
Bozarmut (Merkez) .....	: 1.0
Bozöyük (Merkez) .....	: 1.0
Turgut (Merkez) .....	: 1.0
Yeşilbağcılar (Merkez) .....	: 1.0
Diğerleri .....	: 0.8
Kavaklıdere (Merkez) .....	: 1.0
Çayboyu (Merkez) .....	: 1.0
Datça (Merkez) .....	: 1.2
Diğerleri .....	: 1.0
Fethiye .....	: 1.0
Seydikemer .....	: 1.0
Milas (Merkez) .....	: 1.4
Bafa .....	: 1.2
Beçin .....	: 1.4
Güllük .....	: 1.4
Ören .....	: 1.4
Selimiye .....	: 1.2
Diğerleri .....	: 1.1
Bodrum (Merkez) .....	: 1.7
Mumcular .....	: 1.2
Belde Belediyeleri .....	: 1.6
Diğerleri .....	: 1.2
Dalaman (Merkez) .....	: 1.0
Ortaca .....	: 1.0

Not: Plansız alanlarda çarpan 0,8'dir.

## 49 MUŞ

Merkez ve Diğerleri .....	: 0.5
---------------------------	-------

## 50 NEVŞEHİR

Acıgöl .....	: 0.8
Avanos .....	: 1.0
Derinkuyu .....	: 0.8
Göreme .....	: 1.0
Göynük .....	: 0.7
Gülşehir .....	: 0.8
Hacıbektaş .....	: 0.7
Kalaba .....	: 0.8
Kaymaklı .....	: 0.8
Kozaklı .....	: 0.7
Özkonak .....	: 0.8
Uçhisar .....	: 1.0
Ürgüp .....	: 1.0
Merkez .....	: 1.0
Diğerleri .....	: 0.6

## 51 NİĞDE

Bor .....	: 0.8
Merkez .....	: 0.9
Diğerleri .....	: 0.6

## 52 ORDU

Altınordu .....	: 0.8
Fatsa .....	: 0.7
Gülyalı .....	: 0.8
Perşembe .....	: 0.7
Ünye .....	: 0.9
Diğerleri .....	: 0.5

## 53 RİZE

Merkez .....	: 0.9
Ardeşen .....	: 0.7
Çamlıhemşin .....	: 0.7
Çayeli .....	: 0.7
Fındıklı .....	: 0.7
İkizdere .....	: 0.7
Kalkandere .....	: 0.7
Pazar .....	: 0.7
Güneysu .....	: 0.7
Derepaşarı .....	: 0.7
Hemşin .....	: 0.7
İyidere .....	: 0.7

## 54 SAKARYA

Adapazarı .....	: 1.0
Arifiye .....	: 1.0
Erenler .....	: 1.0
Sapanca .....	: 1.0
Serdivan .....	: 1.0
Diğerleri .....	: 1.0



# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2020/1



## 55 SAMSUN

Alaçam .....	: 0.7
Atakum .....	: 1.0
Bafra .....	: 0.8
Canik .....	: 1.0
Çarşamba .....	: 0.7
İlkadım .....	: 1.0
Ondokuz Mayıs .....	: 1.0
Tekkeköy .....	: 1.0
Terme .....	: 0.8
Yakakent .....	: 0.7
Diğer ilçeler .....	: 0.8
Diğerleri .....	: 0.8

## 56 SİİRT

Merkez .....	: 0.6
Baykan .....	: 0.5
Eruh .....	: 0.5
Kurtalan .....	: 0.5
Şirvan .....	: 0.5
Pervari .....	: 0.5
Tillo .....	: 0.5

## 57 SİNOP

Ayancık .....	: 0.7
Boyabat .....	: 0.7
Gerze .....	: 0.7
Merkez .....	: 0.7
Diğer ilçeler .....	: 0.7
Beldeler ve köyler .....	: 0.7

## 58 SİVAS

Gölova .....	: 0.7
Gürün .....	: 0.7
İmranlı .....	: 0.7
Koyuhisar .....	: 0.7
Şarkışla .....	: 0.7
Ulaş .....	: 0.7
Merkez .....	: 0.9
Merkez ilçeler .....	: 0.7
Diğer ilçeler .....	: 0.6
Beldeler .....	: 0.6
Diğer Köyler .....	: 0.6

## 59 TEKİRDAĞ

Çorlu .....	: 1.0
Ergene .....	: 1.0
Marmara Ereğlisi .....	: 0.9
Süleymanpaşa .....	: 1.0
Diğerleri .....	: 0.8

## 60 TOKAT

Erbaa .....	: 1.0
Niksar .....	: 1.0
Turhal .....	: 1.0
Zile .....	: 1.0
Merkez .....	: 1.0
Merkez ilçe dışındaki ilçe belediyeleri .....	: 0.6
Merkez ilçe dışındaki ilçelerin köyleri .....	: 0.5
Diğerleri .....	: 0.8

## 61 TRABZON

Akçaabat .....	: 1.0
Araklı .....	: 0.8
Arsin .....	: 0.8
Çaykara .....	: 0.7
Beşikdüzü .....	: 0.8
Çarşıbaşı .....	: 0.8
Dernekpazarı .....	: 0.7
Düzköy .....	: 0.7

Hayrat .....	: 0.7
Köprübaşı .....	: 0.7
Maçka .....	: 0.7
Of .....	: 0.8
Ortahisar .....	: 1.1
Sürmene .....	: 0.8
Şalpazarı .....	: 0.7
Tonya .....	: 0.7
Vakfikebir .....	: 0.8
Yomra .....	: 0.9

## 62 TUNCELİ

Merkez .....	: 1.0
Çemişgezek .....	: 0.8
Hozat .....	: 0.8
Mazgirt .....	: 0.8
Nazimiye .....	: 0.8
Ovacık .....	: 0.8
Pertek .....	: 0.8
Pülümür .....	: 0.8
Diğerleri .....	: 0.5

## 63 ŞANLIURFA

Eyyübiye .....	: 1.0
Haliliye .....	: 1.0
Karaköprü .....	: 1.0
Birecik .....	: 0.8
Halfeti .....	: 0.8
Siverek .....	: 0.8
Viranşehir .....	: 0.8
Akçakale .....	: 0.8
Bozova .....	: 0.8
Ceylanpınar .....	: 0.8
Harran .....	: 0.8
Hilvan .....	: 0.8
Suruç .....	: 0.8

## 64 UŞAK

Merkez .....	: 1.0
Diğerleri .....	: 0.8
Belde ve Köyler .....	: 0.8

## 65 VAN

İpekyolu .....	: 0.7
Tuşba .....	: 0.7
Diğerleri .....	: 0.7

## 66 YOZGAT

Merkez ve Diğerleri .....	: 0.7
---------------------------	-------

## 67 ZONGULDAK

Alaplı .....	: 0.7
Çaycuma .....	: 0.8
Devrek .....	: 0.7
Gökçebey .....	: 0.6
Kdz. Ereğli .....	: 1.0
Kozlu .....	: 1.0
Kilimli .....	: 1.0
Merkez .....	: 1.1
Diğerleri .....	: 0.6

## 68 AKSARAY

Merkez .....	: 0.9
Diğerleri .....	: 0.5

## 69 BAYBURT

Merkez .....	: 0.6
Aydıntepe .....	: 0.5
Demirözü .....	: 0.5

## 70 KARAMAN

Merkez .....	: 0.7
Diğerleri .....	: 0.5

## 71 KIRIKKALE

Bahşılı .....	: 1.0
Balışeyh .....	: 0.7
Keskin .....	: 0.7
Yahşihan .....	: 1.0
Merkez .....	: 1.0
Diğerleri .....	: 0.7

## 72 BATMAN

Merkez .....	: 1.0
Beşiri .....	: 0.8
Gercüş .....	: 0.8
Hasankeyf .....	: 0.8
Kozluk .....	: 0.8
Sason .....	: 0.8

## 73 ŞIRNAK

Merkez .....	: 1.0
Beytüşşebap .....	: 0.8
Cizre .....	: 0.8
Güçlükonak .....	: 0.8
İdil .....	: 0.8
Silopi .....	: 0.8
Uludere .....	: 0.8

## 74 BARTIN

Amasra .....	: 0.7
Kurucaşile .....	: 0.6
Merkez .....	: 0.7
Ulus .....	: 0.5
Diğerleri .....	: 0.5

## 75 ARDAHAN

Merkez ve Diğerleri .....	: 0.5
---------------------------	-------

## 76 İĞDIR

Merkez ve Diğerleri .....	: 0.5
---------------------------	-------

## 77 YALOVA

Merkez ve Diğerleri .....	: 1.2
---------------------------	-------

## 78 KARABÜK

Eflani .....	: 0.6
Merkez .....	: 0.9
Ovacık .....	: 0.6
Safranbolu .....	: 0.9
Yenice .....	: 0.6
Diğerleri .....	: 0.5

## 79 KİLİS

Merkez .....	: 0.9
Diğerleri .....	: 0.5

## 80 OSMANİYE

Bahçe .....	: 0.7
Düziçi .....	: 0.7
Düziçi Belde ve Köyler .....	: 0.6
Hasanbeyli .....	: 0.8
Kadirli .....	: 0.9
Toprakkale .....	: 0.8
Merkez .....	: 1.1
Köy ve Beldeler .....	: 0.7
Sumbas .....	: 0.5
Diğerleri .....	: 0.6

## 81 DÜZCE

Akçakoca .....	: 0.8
Merkez .....	: 1.0
Diğerleri .....	: 0.8

## İmar Planı Uygulamaları Hizmetinde Kullanılacak A Değişkeni Tablosu

### Şube/Bölge Temsilcilikleri

- İzmir Şube ve Bağlı İller, Kayseri Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller .....	: 3.000,00
- Antalya Şube ve Bağlı İller .....	: 2.100,00
- Adana Şube ve Bağlı İller, Bursa Şube ve Bağlı İller .....	: 2.000,00
- Ankara Şube ve Bağlı İller .....	: 1.850,00
- Diyarbakır Şube ve Bağlı İller, Konya Şube ve Bağlı İller, İstanbul Şube ve Bağlı İller, Samsun Şube ve Bağlı İller, Trabzon Şube ve Bağlı İller, Afyonkarahisar Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Çorum Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Erzurum Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Kocaeli Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Malatya Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Sivas Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Van Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Zonguldak Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller .....	: 1.750,00

### A Değişken Değeri



## GENEL HÜKÜMLER

- 1- HKMO Mesleki Faaliyet Denetimi (MFD) ve Ücret Yönetmeliği esastır.
- 2- Müellif ve işveren arasında HKMO tarafından hazırlanan "TİP 1, TİP 2, TİP 3, TİP 4 Sözleşme" yapılması zorunludur.
- 3- Büro ve şirketler her denetimde Tescil Yenileme kartlarını, ilgili temsilcilğe ibraz etmekle yükümlüdürler.
- 4- Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetvelinde tanımlanan projeler için yapılacak TİP1 Sözleşme için MFD hizmeti dahil bedel 80,00 TL, TİP2 veya TİP3 Sözleşmeler ile ekleri Oda Sicil Kayıt belgesi için MFD hizmeti dahil bedel 80,00 TL, TİP 4 Sözleşme için MFD hizmeti dahil bedel 55,00 TL'dir.
- 5- Fiyatlara ruhsat, tapu ve kadaströ vb. harçları, damga vergisi, pul giderleri, gereğinde teknik danışmanlık giderleri, laboratuvar giderleri, harita ve planların onay giderleri gibi çeşitli giderler ve KDV dahil değildir.
- 6- Bu tarife yöresel katsayılar eki ile bir bütündür.
- 7- Bilirkişilik Danışmanlık Hizmet Ücretlerinin belirlenmesinde TMMOB Bilirkişi Ekspertiz - Hakemlik ve Teknik Müşavirlik Yönetmeliği uygulanır.
- 8- Yöresel Katsayılar aksi belirtilmedikçe belediye sınırı veya köy idari sınırları içinde geçerlidir.
- 9- Bu çizelgede yer almayan diğer harita mühendislik hizmetlerine ilişkin birim fiyatlar Odamızın Web sitesinde ([http://www.hkmo.org.tr/birim\\_fiyatlar/](http://www.hkmo.org.tr/birim_fiyatlar/)) bulunmaktadır.
- 10- Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetvelindeki iş kalemlerinin hesaplama modüllerine [www.hkmo.org.tr](http://www.hkmo.org.tr) adresindeki üye girişinden kullanıcı şifrenizle ulaşabilirsiniz.
- 11- SHKMMB tarafından denetimi yapılacak işin bedeli, ilgili bölümde tanımlanan iş bedelinin %30'udur.
- 12- Kat ilavesi yapılarak ruhsat alınan yerlerde aplikasyon ve Teknik Uygulama Sorumluluğu (TUS) bedelinin %70 uygulanır.
- 13- 3'ten fazla parselde uygulama yapılması durumunda, 18. Madde uygulamalarından hesaplama yapılır.
- 14- 18. Madde uygulama alan büyüklüğü düzenleme sınırı içinde kalan alan büyüklüğüne göre belirlenir.

[www.hkmo.org.tr](http://www.hkmo.org.tr)



[twitter.com/TMMOBHKMO](https://twitter.com/TMMOBHKMO)



[facebook.com/TMMOBHKMO](https://facebook.com/TMMOBHKMO)



[instagram.com/TMMOBHKMO](https://instagram.com/TMMOBHKMO)



[linkedin.com/company/TMMOBHKMO](https://linkedin.com/company/TMMOBHKMO)